 **MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**LĒMUMS**

Madonā

**2024. gada 29. augustā Nr. 497**

(protokols Nr. 18, 10. p.)

**Par zemes vienības piekritību Madonas novada pašvaldībai**

Madonas novada pašvaldības Mētrienas pagasta pārvalde rosina nostiprināt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda nekustamo īpašumu Ozolkalns 1, Mētrienas pagasts, Madonas novads, ar kadastra Nr. 7076 008 0384.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7076 008 0384 0,38 ha platībā ar adresi “Ozolkalns 1”, Mētrienas pagasts, Madonas novads, atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 7076 008 0384 001 un 2 saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumiem 7076 008 0384 002; 7076 008 0384 003, kuras ir uzskaitītas pašvaldības bilancē.

Ar 24.09.2008. Mētrienas pagasta padomes lēmuma Nr. 10.§, 3.6. punktu (protokols Nr. 9) “Par pagasta pašvaldībai piekritīgo apbūvēto lauku apvidus zemi”, tika nolemts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7076 008 0384 0,4 ha platībā piekrīt pašvaldībai.

Sakarā ar to, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7076 008 0384 atrodas pašvaldībai piederošas ēkas, šī zemes vienība Madonas novada pašvaldībai piekrīt atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 41. panta (2). daļas 1). punktu – *Zeme ,kuras piederība 1940. gada 21. jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves),* nevis 2. panta 1. un 3. punktu, kā tas tika pieņemts 24.09.2008. Mētrienas pagasta padomes lēmumā.

Līdz ar to, lai nostiprinātu nekustamo īpašumu zemesgrāmatā, ir jāveic precizējumi par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7076 008 0384 piekritību pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma “Pašvaldību likums” 10. panta pirmās daļas 16. punktu, likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”, ņemot vērā 14.08.2024. Uzņēmējdarbības, teritoriālo un vides jautājumu komitejas atzinumu, atklāti balsojot**: PAR – 16** (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), **PRET - NAV, ATTURAS - NAV**, Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Noteikt, ka zemes vienība “Ozolkalns 1”, Mētrienas pagastā, Madonas novadā, ar kadastra apzīmējumu 7076 008 0384 0,38 ha platībā piekrīt pašvaldībai kā apbūvēta zeme , pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 41. panta (2). daļas 1). punktu.
2. Atcelt Mētrienas pagasta padomes 24.09.2008. lēmuma Nr. 10.§, 3.6. punktu (protokols Nr. 9).

Domes priekšsēdētājs A. Lungevičs

*Čačka 28080793*